

## Sumar piata

Indicele BET crescut in sedinta de ieri (BET +0.65%, BET-FI - 0.80%). Volumele zilnice au fost de 18.06 mEUR, peste media ultimelor 12 luni de 14.84 mEUR, cu zero tranzactii pe piata DEAL. SNP (+1.32%, 5.86 mEUR), TLV (+0.55%, 3.11 mEUR) si H2O (+0.83%, 2.07 mEUR) au fost cele mai tranzactionate.

## Stiri companii

### One United Properties <ONE>

**In 1H '24 Compania a vandut si pre-vandut 452 de apartamente pentru 123.3 mEUR, fata de 481 de apartamente in valoare de 120.8 mEUR in 1H '23**

Prevanzarile de apartamente la One Lake District faza 2, unde vor fi construite 867 unitati, au inceput la sfarsitul lunii mai. La 30 iunie, 66% din apartamentele disponibile in curs de dezvoltare si livrate erau vandute. In ceea ce priveste portofoliul de inchirieri, chiria nominala a fost de 14 mEUR in 1H '24, in crestere cu 21% an/an. Totodata, in prima jumatate a anului, Compania a inchiriat si preinchiriat 8,100 mp de spatii de birouri si retail in cadrul One Cotroceni Park fazele 1 si 2 si a semnat prelungiri de contracte de inchiriere pentru o suprafata totala de 6,770 mp.

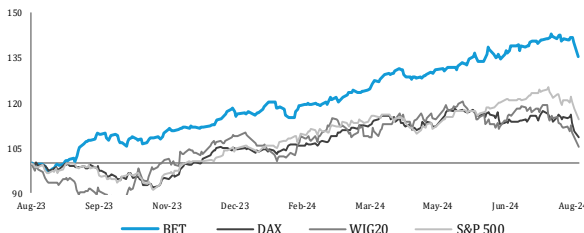
## Macroeconomie

Nu au fost identificate fluxuri de stiri macro importante astazi.

Calendar	Referinta	Sursa	Ora	Data
BVB- Rezultate financiare	2Q '24	BVB		08 aug.
BVB - teleconferinta rezultate	2Q '24	BVB		08 aug.
Comert int'l cu bunuri (est.)	JUN	INS	09:00	09 aug.
COTE- Rezultate financiare	2Q '24	BVB		12 aug.
TRANSI- Rezultate financiare	2Q '24	BVB		12 aug.
Castigul salarial mediu lunar	JUN	INS	09:00	12 aug.
IPC	JUL	INS	09:00	12 aug.
AQUILA- Rezultate financiare	2Q '24	BVB		13 aug.

Sursa: BVB, BNR, INS, MF

### BET vs. indici



Sursa: EquityRT, STOXX

Statistici Piata		Valoare	zi/zi	YTD
Capitalizare bursiera	mdEUR	48.6	0.73%	11.77%
Lichiditate zilnica	mEUR	18.1	-60.55%	157.63%

Indici		Valoare	zi/zi	YTD
BET	top 20 RO	17,872.7	0.65%	16.27%
BET-XT	top 30 RO	1,521.9	0.52%	14.97%
BET-TR	Romania	39,062.5	0.65%	23.05%
WIG20	Polonia	2,237.8	-1.3%	-4.5%
S&P 500	SUA	5,240.0	1.0%	9.9%
DAX	Germania	17,354.3	0.1%	3.6%
SSEC	China	2,867.3	0.2%	-3.6%

TOP 5 (+) BET-XT	zi/zi	TOP 5 (-) BET-XT	zi/zi
BNET	5.95%	LION	-2.16%
WINE	3.38%	SIF4	-1.61%
ONE	2.25%	IMP	-1.35%
COTE	1.93%	EL	-1.30%
AQ	1.57%	BRD	-1.18%

Sursa: EquityRT, BVB

Marfuri		Valoare	zi/zi	an/an
Petrol WTI	COMEX USD/bbl	73.2	0.4%	-10.2%
Aur	COMEX USD/uncie	2,383.8	-0.9%	23.1%
Cupru	COMEX USD/livra	4.00	0.0%	4.3%

Valute	Valoare	zi/zi	an/an
EUR/RON	4.9768	0.00%	0.6%

Piata Monetara	Valoare	an/an
Dobanda referinta	1.25%	-125pb
ROBOR 3M	5.80%	-62pb
Titluri de stat 10Y	6.65%	-9pb

Indicatori Macro	Nivel	Referinta
PIB (an/an)	3.00%	4Q '23
IPC (an/an)	7.23%	februarie '24
Rata somajului	5.70%	ianuarie '24

Sursa: INSEE, EUROSTAT, BNR, BVB, MF, ZF, profit.ro, AGERPRES, EquityRT

## Anexa – cifre cheie constituenți BET &amp; SIFuri

Simbol	Pret inchidere (RON)	Δ zi/zi	Δ an/an	Profit net LTM* (mRON)	EPS LTM (RON)	P/E LTM (x)	Dividend brut pe actiune (RON)	Randament dividend	Ex-date	Data platii	Status
AQ	1.295	+1.6%	+47.8%	90.0	0.07	17.3	0.071	5.9%	20 mai 2024	06 iun. 2024	platit
BRD	20.85	-1.2%	+45.0%	1,576.0	2.26	9.2	1.17	5.6%	16 mai 2024	06 iun. 2024	platit
BVB	62.8	0.0%	+19.8%	25.8	3.21	19.6	1.56	2.5%	19 aug. 2024	29 aug. 2024	aprobat
COTE	84.6	+1.9%	+13.7%	56.5	6.52	13.0	6.79	7.4%	28 mai 2024	17 iun. 2024	platit
DIGI	60.0	+0.7%	+72.9%	477.5	4.78	12.6	1.25	1.9%	03 iul. 2024	22 iul. 2024	platit
EL	15.16	-1.3%	+73.9%	943.0	2.72	5.6	0.12	0.8%	30 mai 2024	22 iul. 2024	platit
FP	0.4000	0.0%	-79.2%	(898.4)	(0.15)		0.06	11.6%	16 mai 2024	07 iun. 2024	platit
H2O	121.0	+0.8%	+11.2%	5,955.1	13.24	9.1	13.99	10.2%	07 iun. 2024	28 iun. 2024	platit
M	5.40	+1.5%	+12.5%	10.9	0.02	264.4					
ONE	0.636	+2.3%	-31.6%	415.0	0.11	5.8	0.010	1.1%	27 iun. 2024	15 iul. 2024	platit
SFG	39.60	+0.5%	+100.5%	86.3	2.22	17.8	1.05	3.1%	16 mai 2024	06 iun. 2024	platit
SNG	5.75	+1.1%	+43.8%	3,087.4	0.80	7.2	0.143	2.4%	04 iul. 2024	26 iul. 2024	platit
SNN	45.30	+0.6%	+0.8%	2,303.3	7.64	5.9	3.72	7.6%	30 mai 2024	21 iun. 2024	platit
SNP	0.7650	+1.3%	+43.3%	5,714.1	0.09	8.3	0.0413	5.8%	14 mai 2024	05 iun. 2024	platit
							0.0300	3.9%	09 aug. 2024	03 sept. 2024	aprobat
TEL	43.2	+0.3%	+59.8%	236.7	3.23	13.4	0.28	1.0%	06 mai 2024	27 iun. 2024	platit
TGN	23.15	-0.2%	+28.0%	315.0	1.67	13.8	0.35	1.5%	27 iun. 2024	18 iul. 2024	platit
TLV	27.55	+0.5%	+51.4%	3,137.1	3.42	8.0	1.25	4.3%	11 iun. 2024	26 iun. 2024	platit
TRP	0.507	+0.2%	+3.9%	(4.5)	(0.00)						
TTS	24.15	+1.3%	+35.3%	229.6	3.83	6.3	1.14	4.7%	24 mai 2024	17 iun. 2024	platit
WINE	15.30	+3.4%	+33.7%	58.6	1.46	10.5	0.65	4.1%	26 iul. 2024	16 aug. 2024	aprobat
LION	2.72	-2.2%	+13.3%	396.5	0.78	3.5					
EVER	1.415	+0.4%	+20.9%	173.2	0.18	7.9	0.090	6.6%	21 mai 2024	12 iun. 2024	platit
TRANSI	0.347	-0.9%	+22.6%	229.8	0.11	3.3	0.015	4.0%	28 iun. 2024	22 iul. 2024	platit
SIF4	1.530	-1.6%	+10.1%	199.6	0.25	6.0					
INFINITY	1.950	-0.5%	+14.4%	92.7	0.19	10.5					

Sursa: EquityRT, BTCP Research

\* LTM - ultimele patru trimestre;

\*\* DIGI - profitul net atribuit acționarilor companiei calculat la cursul de schimb valutar mediu.

## Limitarea raspunderii

Acest raport este publicat in Romania de catre BT Capital Partners, o societate de servicii de investitii financiare ale carei activitati sunt reglementate si supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF).

Prezentul raport emis de BT Capital Partners sale are un caracter pur informativ si nu este conceput/prevazut in scopul utilizarii ca instrument auxiliar in procesul de luare a deciziilor de investitii si nici in scopul utilizarii acestuia in orice etapa a prestarii unor servicii sau activitati de investitii. Orice persoana care intelege sa foloseasca prezentul raport in procesul de luare a deciziilor de investitii, precum si utilizarea acestuia in orice etapa a prestarii unor servicii sau activitati de investitii, isi asuma in mod expres toate riscurile aferente, BT Capital Partners neavand nici o obligatie legala sau de orice alta natura fata de persoana in discutie ce ar deriva din publicarea acestui raport public. Cu alte cuvinte, prezentul raport publicat de BT Capital Partners nu trebuie interpretat ca: a) Oferta de vanzare/subscriere sau orice alt serviciu sau activitate de investitii cu privire la instrumente financiare mentionate in rapoarte; b) Instrument de reclama pentru instrumentele financiare mentionate in rapoarte.

Informatiile care stau la baza prezentului raport au fost obtinute din surse publice, considerate, in limita datelor disponibile publice, relevante si de incredere cum ar fi: Institute de Statistica, Banci Centrale, Agentii Financiare & Organizatii Interne si Internationale, etc. Lista de mai sus nu este exhaustiva, BT Capital Partners avand dreptul sa modifice in orice moment si fara un preaviz prealabil sursele publice utilizate. Atragem insa atentia cu privire la faptul ca acuratetea/corectitudinea acestor informatii din surse publice nu poate fi verificata, atestata si/sau contestata de institutia noastra.

Opiniile analitice exprimate in prezentul raport reflecta punctul de vedere al analistilor la momentul publicarii, rezultat prin rationament independent, cu metode analitice specifice. Opiniile exprimate in prezentul raport pot sa nu coincida cu pozitia tuturor societatilor din grupul Bancii Transilvania. Opiniile au fost exprimate cu buna-credinta, fara omisiuni intentionate si in conditii limitate de acces la informatii: a existat acces doar la datele si informatiile facute publice de catre organisme si organizatii nationale si internationale. Prezentul raport nu contine si/sau nu este fundamentat pe date care pot sa fie considerate informatii privilegiate in sensul legii aplicabile, BT Capital Partners respectand in totalitate cerintele legale privind gestiunea informatiei privilegiate si cele privind prevenirea abuzului de piata, precum si a celor legate de conflictul de interese.

Atragem atentia cu privire la faptul ca prezentul raport nu reprezinta servicii sau activitati de investitii in sensul pachetului legislativ european MIFID II/MIFIR, astfel incat subliniem ca persoanele care folosesc informatiile din prezentul raport nu beneficiaza de protectia oferita de cadrul de reglementare mentionat mai sus, fiind singurii raspunzatori pentru orice potential prejudiciu rezultat din utilizarea acestei informatii. Prezentul raport al BT Capital Partners ar putea fi nepotrivit pentru unii investitori (in functie de situatia financiara, orizontul si obiectivele investitionale). Subliniem ca prezentul raport nu reprezinta o recomandare individuala si/sau personalizata unei anumite persoane sau grup de persoane de orice natura. Acest raport nu a fost emis la solicitarea unei terte parti fata de BT Capital Partners si/sau in legatura cu realizarea uneia sau mai multor tranzactii cu instrumente financiare. Valoarea instrumentelor financiare la care se face referire in prezentul raport fluctueaza in timp, iar performanta trecuta nu constituie sub nicio forma un indicator pentru performanta viitoare. Totodata, subliniem faptul ca investitiile le sunt asociate factori de risc, care nu sunt totalmente explicitati in prezentul raport. Altfel spus, BT Capital Partners sau orice colaborator nu sunt responsabili pentru niciun fel de pierdere directa si/sau potentiala, rezultata din utilizarea elementelor publicate in acest raport.

Prezentul raport poate fi modificat oricand fara o notificare prealabila, BT Capital Partners rezervandu-si dreptul de a intrerupe publicarea fara aviz prealabil.

Remuneratia autorilor prezentului raport nu este in niciun fel influentata de opiniile exprimate in cadrul acestuia.

BT Capital Partners, angajatii sau colaboratorii sai sau ai grupului din care face parte pot avea expunere pe orice instrument financiar analizat in acest raport.

Reproducerea totala sau partiala a acestui raport este permisa doar prin mentionarea sursei.

Arhiva rapoartelor de analiza publice emise de BT Capital Partners poate fi consultata accesand <http://btcapitalpartners.ro/analize/>.

© 2018 SSIF BT Capital Partners

Data primei publicari: 07 august 2024, 10:20

Data primei diseminari: 07 august 2024, 10:25

## Contact

### Echipa de Research

[research@btcapitalpartners.ro](mailto:research@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 842

### BT Capital Partners - Sediul Central

Str. Constantin Brancusi 74-76

Cluj-Napoca, Romania

### Sediul Regional Bucuresti

Soseaua Bucuresti Ploiesti nr. 43, etaj 4,

Sector 1, Bucuresti, Romania

## Banca Transilvania Financial Group



## BTCP Trading

**Florin Cazan** / Director Vanzari si Trading Retail

[florin.cazan@btcapitalpartners.ro](mailto:florin.cazan@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 052

M: +40 722 352 342

## BTCP Equity Research

**Irina Railean, CFA** / Sef Departament Analiza

[irina.railean@btcapitalpartners.ro](mailto:irina.railean@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 842

**Vlad Podea, CFA** / Analist Financiar Senior

[vlad.podea@btcapitalpartners.ro](mailto:vlad.podea@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 025

**Andrei Ciobotaru** / Analist Financiar

[andrei.ciobotaru@btcapitalpartners.ro](mailto:andrei.ciobotaru@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 841

**Adrian Hornea** / Analist Financiar Junior

[adrian.hornea@btcapitalpartners.ro](mailto:adrian.hornea@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 843

**Octavian Duma** / Analist Financiar Junior

[octavian.duma@btcapitalpartners.ro](mailto:octavian.duma@btcapitalpartners.ro)

T: +40 374 778 015

## BT Macro Research

**Ioan Nistor, PhD** / Director Analiza Macroeconomica

[ioan.nistor@btrl.ro](mailto:ioan.nistor@btrl.ro)