

Sumar piata

Indicele BET a crescut in sedinta de ieri (BET +0.36%, BET-FI - 0.48%). Volumele zilnice au fost de 7.67 mEUR, sub media ultimelor 12 luni de 19.99 mEUR, cu zero tranzactii pe piata DEAL. H2O (+0.70%, 2.41 mEUR), SNP (-0.43%, 0.69 mEUR) si AQ (+0.91%, 0.68 mEUR) au fost cele mai tranzactionate.

Stiri companii

Fondul Proprietatea <FP>

Convoaca AGOA pe 26 martie (data ref.: 29 februarie) pentru a aproba Contractul de Administrare aplicabil timp de un an incepand cu 01 aprilie, precum si politica de remunerare pentru a reflecta prevederile Contractului, si pentru a numi doi membri ai Comitetului Reprezentantilor pentru mandate de cate trei ani

De asemenea, pe ordinea de zi se mai afla aprobarea bugetului pentru FY '24. La momentul elaborarii acestui raport doar materialul de prezentare a bugetului era public, iar, conform acestuia, comisionul de baza anual sub noul Contract de Administrare este de 2%, fata de 0.45% in Contractul in vigoare. Comisionul de distributie este neschimbat la 1.75%. Bugetul pentru FY '24 nu prevede distributii in numerar catre actionari.

One United Properties <ONE>

In 2023 Compania a vandut si pre-vandut 953 de apartamente pentru 274.9 mEUR, fata de 599 de apartamente in valoare de 169.2 mEUR in 2022

Totodata, pe parcursul anului 2023 Compania a finalizat 1,430 de unitati rezidentiale la One Verdi Park, One Floreasca Vista, One Timpuri Noi si One Cotroceni Park. La 31 decembrie 2023, 71% din apartamentele disponibile in curs de dezvoltare si livrate erau vandute. One United Properties a inchiriat si pre-inchiriat 34,200 mp de spatii de birouri si retail in 2023, fata de 31,700 mp in 2022.

Transilvania Investments <TRANSI>

A rascumparat un numar de 535 mii de actiuni in valoare de 167.0 miiRON intre 29 ianuarie si 02 februarie, la un pret mediu de 0.312 RON/actiune, ramanand de rascumparat 8.15 mil. actiuni.

Macroeconomie

Cifra de afaceri din comertul cu amanuntul a scazut cu 0.2% luna/luna, si a crescut cu doar 0.1% an/an in decembrie.

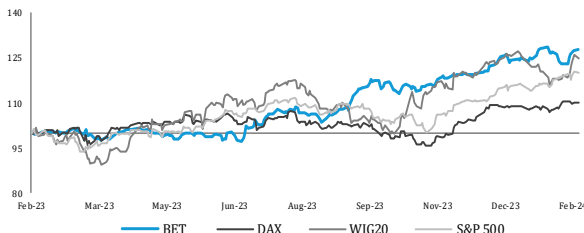
Min. Fin. a atras 778.8 mRON (peste volumul planificat de 500 mRON) din titluri de stat cu scadent in aprilie 2029, la un cost mediu de 6.33% (+2pb vs. o oferta similara desfasurata in ianuarie), raportul cerere-oferta a scazut de la 1.57x, la 1.55x.

Min. Fin. a atras 724.5 mRON (peste volumul planificat de 500 mRON) din certificate de trezorerie pe 12 luni, la un cost mediu de 596% (-5pb vs. o oferta similara desfasurata in ianuarie), raportul cerere-oferta a crescut de la 1.4x la 1.6x.

Calendar	Referinta	Sursa	Ora	Data
BRD - Rezultate financiare	4Q '23	BVB		08 feb.
Comert int'l cu bunuri (est.)	DEC	INS	09:00	09 feb.
Castigul salarial mediu lunar	DEC	INS	09:00	09 feb.
BRD - Teleconferinta rezultate	4Q '23	BVB	10:30	09 feb.
Balanta de plati	DEC	BNR	10:00	13 feb.
PIB (prov. 1)	4Q '23	INS	09:00	14 feb.
IPC	JAN	INS	09:00	14 feb.
BRD- teleconferinta rezultate	4Q '23	BVB	13:00	08 feb.

Sursa: BVB, BNR, INS, MF

BET vs. indici



Sursa: EquityRT, STOXX

Statistici Piata		Valoare	zi/zi	YTD
Capitalizare bursiera	mdEUR	44.4	0.34%	2.14%
Lichiditate zilnica	mEUR	7.7	-33.86%	9.45%

Indici		Valoare	zi/zi	YTD
BET	top 20 RO	15,697.3	0.36%	2.12%
BET-XT	top 30 RO	1,344.2	0.25%	1.55%
BET-TR	Romania	32,562.0	0.36%	2.57%
WIG20	Polonia	2,329.7	-0.9%	-0.6%
S&P 500	SUA	4,942.8	-0.3%	3.6%
DAX	Germania	16,904.1	-0.1%	0.9%
SSEC	China	2,702.2	-1.0%	-9.2%

TOP 5 (+) BET-XT	zi/zi	TOP 5 (-) BET-XT	zi/zi
SFG	1.89%	LION	-2.34%
BRD	1.02%	ALR	-1.33%
SNG	0.97%	BRK	-1.06%
AQ	0.91%	EVER	-0.85%
TLV	0.73%	TRANSI	-0.66%

Sursa: EquityRT, BVB

Marfuri		Valoare	zi/zi	an/an
Petrol WTI	COMEX USD/bbl	72.8	0.7%	-2.3%
Aur	COMEX USD/uncie	2,024.7	-0.7%	8.4%
Cupru	COMEX USD/livra	3.77	-1.3%	-6.7%

Valute		Valoare	zi/zi	an/an
EUR/RON		4.9736	0.02%	1.4%

Piata Monetara		Valoare	an/an
Dobanda referinta		1.25%	-125pb
ROBOR 3M		6.10%	-104pb
Titluri de stat 10Y		6.46%	-84pb

Indicatori Macro		Nivel	Referinta
PIB (an/an)		1.10%	3Q '23
IPC (an/an)		6.61%	decembrie '23
Rata somajului		5.4%	decembrie '23

Sursa: INSEE, EUROSTAT, BNR, BVB, MF, ZF, profit.ro, AGERPRES, EquityRT

Anexa – cifre cheie constituenți BET & SIFuri

Simbol	Pret inchidere (RON)	Δ zi/zi	Δ an/an	Profit net LTM* (mRON)	EPS LTM (RON)	P/E LTM (x)	Dividend brut pe actiune (RON)	Randament dividend	Ex-date	Data platii	Status
AQ	1.110	+0.9%	+71.8%	91.1	0.08	14.6	0.041	5.6%	16 mai 2023	07 iun. 2023	platit
BRD	17.90	+1.0%	+28.0%	1,537.4	2.21	8.1	0.923	5.2%	05 ian. 2024	26 ian. 2024	propus
BVB	66.4	+0.6%	+64.4%	20.7	2.57	25.8	1.3	2.7%	20 iun. 2023	27 iun. 2023	platit
COTE	85.4	+0.7%	+14.5%	61.8	7.14	12.0	6.9	8.6%	24 mai 2023	15 iun. 2023	platit
DIGI	45.7	-0.2%	+35.6%	280.0	2.80	16.3	1.00	2.8%	30 aug. 2023	14 sept. 2023	platit
EL	11.52	+0.2%	+38.0%	443.6	1.28	9.0	0.12	1.3%	30 mai 2023	23 iun. 2023	platit
FP	0.5290	+0.2%	-74.2%	(1,709.6)	(0.27)		1.7225	86.8%	07 sept. 2023	29 sept. 2023	platit
H2O	129.0	+0.7%	-	5,997.9	13.33	9.7					
M	4.00	-0.5%	-19.5%	(4.8)	(0.01)						
ONE	0.997	-0.3%	+14.1%	382.0	0.10	9.7	0.010	1.0%	15 ian. 2024	31 ian. 2024	platit
SFG	27.00	+1.9%	+76.5%	55.4	1.43	18.9	1.16	5.3%	18 sept. 2023	10 oct. 2023	platit
SNG	52.20	+1.0%	+28.1%	2,475.4	6.42	8.1	3.42	7.7%	05 iul. 2023	27 iul. 2023	platit
SNN	49.45	-0.3%	+12.4%	2,801.9	9.29	5.3	4.25	8.4%	06 iun. 2023	23 iun. 2023	platit
SNP	0.5850	-0.4%	+24.5%	4,030.2	0.06	9.0	0.0375	7.6%	12 mai 2023	07 iun. 2023	platit
TEL	30.5	0.0%	+41.2%	302.9	4.13	7.4	0.71	2.8%	06 iul. 2023	27 iul. 2023	platit
TGN	19.12	-0.4%	+3.7%	123.5	0.66	29.2	0.70	4.1%	27 iun. 2023	19 iul. 2023	platit
TLV	24.80	+0.7%	+40.2%	3,091.3	3.87	6.4	1.13	5.0%	20 oct. 2023	06 nov. 2023	platit
TRP	0.599	+0.7%	+0.7%	5.8	0.00	225.6					
TTS	29.20	0.0%	+141.3%	271.8	4.53	6.4	0.55	4.3%	15 mai 2023	16 iun. 2023	platit
WINE	15.40	-0.1%	+69.2%	62.4	1.55	9.9	0.55	4.7%	28 iul. 2023	18 aug. 2023	platit
LION	2.50	-2.3%	+2.9%	331.1	0.65	3.8					
EVER	1.170	-0.8%	-11.4%	98.1	0.10	11.5	0.090	6.8%	08 iun. 2023	28 iun. 2023	platit
TRANSI	0.303	-0.7%	+11.0%	160.6	0.07	4.1	0.014	4.7%	30 mai 2023	23 iun. 2023	platit
SIF4	1.510	+0.7%	+26.9%	177.9	0.23	6.7					
INFINITY	1.820	0.0%	+4.9%	39.2	0.08	23.2					

Sursa: EquityRT, BTCP Research

* LTM - ultimele patru trimestre;

** DIGI - profitul net atribuit acționarilor companiei calculat la cursul de schimb valutar mediu.

Limitarea raspunderii

Acest raport este publicat in Romania de catre BT Capital Partners, o societate de servicii de investitii financiare ale carei activitati sunt reglementate si supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF).

Prezentul raport emis de BT Capital Partners sale are un caracter pur informativ si nu este conceput/prevazut in scopul utilizarii ca instrument auxiliar in procesul de luare a deciziilor de investitii si nici in scopul utilizarii acestuia in orice etapa a prestarii unor servicii sau activitati de investitii. Orice persoana care intelege sa foloseasca prezentul raport in procesul de luare a deciziilor de investitii, precum si utilizarea acestuia in orice etapa a prestarii unor servicii sau activitati de investitii, isi asuma in mod expres toate riscurile aferente, BT Capital Partners neavand nici o obligatie legala sau de orice alta natura fata de persoana in discutie ce ar deriva din publicarea acestui raport public. Cu alte cuvinte, prezentul raport publicat de BT Capital Partners nu trebuie interpretat ca: a) Oferta de vanzare/subscriere sau orice alt serviciu sau activitate de investitii cu privire la instrumente financiare mentionate in rapoarte; b) Instrument de reclama pentru instrumentele financiare mentionate in rapoarte.

Informatiile care stau la baza prezentului raport au fost obtinute din surse publice, considerate, in limita datelor disponibile publice, relevante si de incredere cum ar fi: Institute de Statistica, Banci Centrale, Agentii Financiare & Organizatii Interne si Internationale, etc. Lista de mai sus nu este exhaustiva, BT Capital Partners avand dreptul sa modifice in orice moment si fara un preaviz prealabil sursele publice utilizate. Atragem insa atentia ca privire la faptul ca acuratetea/corectitudinea acestor informatii din surse publice nu poate fi verificata, atestata si/sau contestata de institutia noastra.

Opiniile analitice exprimate in prezentul raport reflecta punctul de vedere al analistilor la momentul publicarii, rezultat prin rationament independent, cu metode analitice specifice. Opiniile exprimate in prezentul raport pot sa nu coincida cu pozitia tuturor societatilor din grupul Bancii Transilvania. Opiniile au fost exprimate cu buna-credinta, fara omisiuni intentionate si in conditii limitate de acces la informatii: a existat acces doar la datele si informatiile facute publice de catre organisme si organizatii nationale si internationale. Prezentul raport nu contine si/sau nu este fundamentat pe date care pot sa fie considerate informatii privilegiate in sensul legii aplicabile, BT Capital Partners respectand in totalitate cerintele legale privind gestiunea informatiei privilegiate si cele privind prevenirea abuzului de piata, precum si a celor legate de conflictul de interese.

Atragem atentia cu privire la faptul ca prezentul raport nu reprezinta servicii sau activitati de investitii in sensul pachetului legislativ european MIFID II/MIFIR, astfel incat subliniem ca persoanele care folosesc informatiile din prezentul raport nu beneficiaza de protectia oferita de cadrul de reglementare mentionat mai sus, fiind singurii raspunzatori pentru orice potential prejudiciu rezultat din utilizarea acestei informatii. Prezentul raport al BT Capital Partners ar putea fi nepotrivit pentru unii investitori (in functie de situatia financiara, orizontul si obiectivele investitionale). Subliniem ca prezentul raport nu reprezinta o recomandare individuala si/sau personalizata unei anumite persoane sau grup de persoane de orice natura. Acest raport nu a fost emis la solicitarea unei terte parti fata de BT Capital Partners si/sau in legatura cu realizarea uneia sau mai multor tranzactii cu instrumente financiare. Valoarea instrumentelor financiare la care se face referire in prezentul raport fluctueaza in timp, iar performanta trecuta nu constituie sub nicio forma un indicator pentru performanta viitoare. Totodata, subliniem faptul ca investitiilor le sunt asociate factori de risc, care nu sunt totalmente explicitati in prezentul raport. Altfel spus, BT Capital Partners sau orice colaborator nu sunt responsabili pentru niciun fel de pierdere directa si/sau potentiala, rezultata din utilizarea elementelor publicate in acest raport.

Prezentul raport poate fi modificat oricand fara o notificare prealabila, BT Capital Partners rezervandu-si dreptul de a intrerupe publicarea fara aviz prealabil.

Remuneratia autorilor prezentului raport nu este in niciun fel influentata de opiniile exprimate in cadrul acestuia.

BT Capital Partners, angajatii sau colaboratorii sai sau ai grupului din care face parte pot avea expunere pe orice instrument financiar analizat in acest raport.

Reproducerea totala sau partiala a acestui raport este permisa doar prin mentionarea sursei.

Arhiva rapoartelor de analiza publice emise de BT Capital Partners poate fi consultata accesand <http://btcapitalpartners.ro/analize/>.

© 2018 SSIF BT Capital Partners

Data primei publicari: 06 februarie 2024, 10:55

Data primei diseminari: 06 februarie 2024, 11:00

Contact

Echipa de Research

research@btcapitalpartners.ro

T: +40 374 778 842

BT Capital Partners - Sediul Central

Str. Constantin Brancusi 74-76

Cluj-Napoca, Romania

Sediul Regional Bucuresti

Soseaua Bucuresti Ploiesti nr. 43, etaj 4,

Sector 1, Bucuresti, Romania

Banca Transilvania Financial Group



BTCP Trading

Florin Cazan / Director Vanzari si Trading Retail

florin.cazan@btcapitalpartners.ro

T: +40 374 778 052

M: +40 722 352 342

BTCP Equity Research

Irina Răilean, CFA / Sef Departament Analiza

irina.railean@btcapitalpartners.ro

T: +40 374 778 842

Vlad Podea, CFA / Analist Financiar Senior

vlad.podea@btcapitalpartners.ro

T: +40 374 778 025

Andrei Ciobotaru / Analist Financiar

andrei.ciobotaru@btcapitalpartners.ro

T: +40 374 778 841

Adrian Hornea / Analist Financiar Junior

adrian.hornea@btcapitalpartners.ro

T: +40 374 778 843

BT Macro Research

Andrei Rădulescu, PhD / Director Analiza Macroeconomica

andrei.radulescu@btrl.ro

T: +40 371 525 064

M: +40 757 035 080